

DEPUIS SEPTEMBRE DERNIER, LA PLACE DU MARCHÉ A VU ARRIVER UNE NOUVELLE ENSEIGNE : ALTICIO CONSEIL. DES PROFESSIONNELS DE L'IMMOBILIER ADHÉRENTS DU RÉSEAU FNAIM

VOS ACTIONS IMMOBILIERES « AUTREMENT »

L'agence Alticio Conseil est à votre service pour vous conseiller et vous apporter ses compétences dans vos opérations immobilières, et pour vous permettre de faire les meilleurs choix au meilleur moment.

UNE SPÉCIALITÉ LE SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

Sandra Mendes-David la jeune gérante de l'entreprise est détentrice d'un Master II en droit privé. Elle a fait ses armes durant 5 ans dans une agence roannaise de renom où elle gérait un portefeuille de 60 copropriétés tout en ayant en charge l'encadrement du service. «C'est un métier, dont l'activité est strictement encadrée par la loi » explique Sandra « Cela nécessite une veille juridique accrue. Cela consiste à prendre en charge l'administration de l'immeuble et



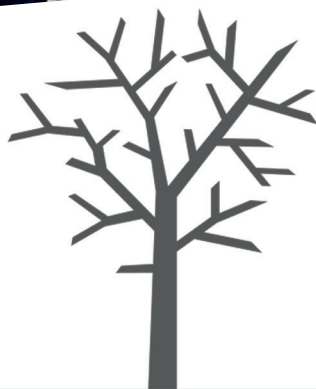
des équipements collectifs pour le compte des copropriétaires et en association avec le conseil syndical. Il faut être rigoureux et à l'écoute des copropriétaires »

TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES UN SUIVI DE A À Z

Parallèlement à cette activité de syndic, l'agence offre ses services en matière de transaction grâce au professionnalisme de Laurent Grisiglione qui a une expérience de plus de 10 ans dans l'immobilier sur le secteur roannais et limitrophe. Laurent vous accompagnera dans toutes vos démarches jusqu'à la signature de l'acte authentique, quelle que soit la nature de votre recherche (habitation, local commercial, terrain etc.) Pour la mise en vente de votre bien, une estimation au plus juste par rapport au prix du marché sera réalisée. L'annonce sera diffusée sur les sites de recherche spécialisés, sur le site de la FNAIM et bien entendu sur le site de l'agence. Laurent, en quête constante de nouveaux biens, vous accueillera avec plaisir !

UNE VOLONTÉ LA PROXIMITÉ AVEC LE CLIENT

«Que ce soit Laurent ou moi, nous avons la même approche, un service de proximité. Etre 100% à l'écoute et au service de nos clients avec un interlocuteur réactif » conclut Sandra.



ALTICIO CONSEIL

SYNDIC - TRANSACTION

9, Place du Marché - 42300 Roanne
contact@alticio-conseil.fr - 09.86.19.92.46

www.alticio-conseil.fr